



Bensafrim e Barão de São João - Terreno



 **10720**

Área terrestre (m²)

300 000 €

(EUR €)

Terreno rústico No urbanizable en Barão de São João (con dos pozos de agua)

Venga a ver esta magnífica propiedad agrícola.

Con 10720m² de superficie, totalmente vallada y llana. Con dos pozos de agua registrados, donde actualmente solo se utiliza uno de ellos.

Tanto con bomba como con tanques, la energía principal de la bomba proviene de paneles solares, ¡donde la segunda es alimentada por un generador! El primero se utiliza debido a que la calidad del agua es superior, donde además de la tierra, también abastece a una vivienda indocumentada.

La casa T2 (sin documentos), típica casa de granjero, donde actualmente no hay documentación,



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



pero debido a solicitudes anteriores se han autorizado dos almacenes de Agrícola, creemos en la posibilidad de obtener la decisión positiva nuevamente.

La vivienda se encuentra actualmente habitable, con dos amplios dormitorios, apoyados por un baño con termoacumulador para el calentamiento de agua, donde su energía proviene de varios paneles solares. En la parte trasera del edificio hay 3 trasteros para almacenaje.

En el resto de la tierra hay varias áreas diferenciadas, áreas de cultivo y áreas de animales.

Este terreno agrícola está bien ubicado, la entrada a él está al lado del asfalto, donde luego su extensión se dirige al Bosque Barão de São João, una zona tranquila y protegida.

Las Zonas Mágicas y sus agentes están disponibles para ayudar en la adquisición de esta Tierra.

¡Reserva hoy y no te pierdas esta excelente oportunidad!

¡Reserva ya tu visita!

Características de la propiedad

-
- Certificación energética: Exento
-
- pozo de agua



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)