



Vila do Bispo e Raposeira - Ruina



 228

Área (m²)

 94991

Área terrestre (m²)

525 000 €

(EUR €)

Terreno con Ruinas en Vila do Bispo con 9,4 hectáreas - construcción de 470,00 m² (vivienda + turismo rural)

Descubra esta oportunidad única para la rehabilitación de 4 ruinas ubicadas en una vasta extensión de terreno en Vila do Bispo.

También forma parte del Parque Natural del Sudoeste Alentejano y Costa Vicentina.
Condiciones urbanísticas importantes:

- la mayor parte del terreno forma parte de la "Reserva Ecológica Nacional".
- parte de la tierra forma parte de la "Reserva Nacional Agrícola".
- todo el territorio forma parte de la "Red Natura".



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Ruina: 48,00 m² (superficie existente) + 152,00 m² (superficie nueva) = 200,00 m² (para vivienda);
Ruina: 180,00 m² (superficie existente) + 90,00 m² (superficie nueva) = 270,00 m² (para fines de turismo rural);

SE PODRÁ ALCANZAR LA SUPERFICIE MÁXIMA DE CONSTRUCCIÓN DE 470.00m² (VIVIENDA + TURISMO RURAL)

Con un total de 94.991m² de terreno, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo y privado, perfecto para aquellos que buscan construir la casa de sus sueños o casas en una ubicación impresionante.

Con una superficie bruta de 65,1m², esta propiedad ofrece 4 ruinas y también 2 pozos con manantial y un tanque.

Esta es una gran oportunidad para un verdadero proyecto en blanco, donde puede dejar volar su imaginación y crear la escapada perfecta en el corazón del Algarve.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y descubra el potencial de esta joya escondida.

Zonas Mágicas y sus agentes están a su disposición para ayudarle a adquirir esta magnífica propiedad.

Características de la propiedad



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)