



Mexilhoeira Grande - Villa



3 Dormitorios **4** Baños **175** Área (m²) **240** Área terrestre (m²) **Garaje** **Piscina** **850 000 €** (EUR €)

Chalet de nueva construcción con piscina y garaje

ZONAS MÁGICAS te invita a dejarte deslumbrar por esta magnífica villa.

Esta propiedad a estrenar cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, perfecta para familias que buscan comodidad y elegancia.

Con una superficie total de 175m², esta villa combina a la perfección espacios amplios y luminosos, proporcionando el equilibrio perfecto entre interior y exterior.

La casa cuenta con una piscina privada, una amplia terraza y un garaje para dos autos, lo que garantiza que siempre tenga espacio más que suficiente para entretener y recibir a sus invitados.

Además, la cocina equipada en espacio abierto, con grandes ventanales, invita a descubrir las vistas despejadas que llegan hasta la ría y el mar.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La propiedad se encuentra en una parcela de 240m², donde se puede disfrutar de un jardín bien cuidado y relajante. Construida en 2025, esta villa cuenta con una certificación energética de clase A+, lo que garantiza la eficiencia y la sostenibilidad.

No pierda la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad y disfrutar de todo el confort y la elegancia que tiene para ofrecer.

Programe su visita ahora y enamórate de este pedazo de paraíso en el Algarve.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Calefacción
- Pre instalación de aire acondicionado
- Jardín
-
- Terraza
-
- Aire acondicionado
-
- Piscina
- Garaje
- Año Construcción: 2025
- Certificación energética: A+
-



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)