



## Luz - Villa



**5** Dormitorios    **2** Baños    **154** Área (m<sup>2</sup>)    **840** Área terrestre (m<sup>2</sup>)    **600 000 €** (EUR €)

## Casa para reformar Cama da Vaca

Casa en Montinhos da Luz, Cama da Vaca para renovación total o nueva construcción.

Bienvenidos al hermoso pueblo de Praia da Luz, Cama da Vaca, donde la historia se mezcla con la tranquilidad y la educación. Esta encantadora villa de 5 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 154m<sup>2</sup> y una parcela de 840m<sup>2</sup>, está a la venta por 600.000.0000 euros. Construido en 1951, este establecimiento está a la espera de la certificación energética y ofrece un ambiente acogedor y atractivo para toda la familia.

Ubicada a 14 minutos a pie de 6 paradas de transporte público como Alagoa / Cama de Vaca y Porto Dona Maria, esta villa ofrece una accesibilidad conveniente para todas sus necesidades de desplazamiento. Además, el Vale Verde International School, una prestigiosa escuela privada, también se encuentra a poca distancia, brindando educación de calidad para estudiantes de 11 a 18



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



años.

Luz no solo es un lugar de tranquilidad y educación, sino que también ofrece fácil acceso al transporte, lo que lo convierte en un lugar dinámico y prometedor para residentes y visitantes por igual. Con un total de 7 puntos de interés en un radio de 14 minutos, esta ciudad ofrece una combinación única de accesibilidad y oportunidades, lo que la convierte en el lugar perfecto para establecer su residencia. No te pierdas esta oportunidad de vivir en un ambiente sereno y lleno de posibilidades en Luz.

Esta propiedad se encuentra en una zona muy cotizada con propiedades vecinas de lujo, en una zona muy exclusiva. Una de las últimas propiedades en la zona para construir la casa de sus sueños con vista al mar.

Se recomienda la reconstrucción total, ya que hay zonas a legalizar.

Imobiliária ZonasMágicas y sus agentes están a su disposición para ayudarle a adquirir esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 1951
- Certificación energética: En trámite



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)