



## Marmelete - Ruina



 **379**

Área (m<sup>2</sup>)

 **24000**

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**250 000 €**

(EUR €)

## Ruina para la reconstrucción

Este es un verdadero hallazgo para aquellos que buscan un proyecto de rehabilitación en un lugar tranquilo rodeado de naturaleza. Con una superficie de terreno de 24000 m<sup>2</sup> y una ruina y otra construcción con un total de 379 m<sup>2</sup> para dejar volar tu imaginación, esta propiedad en Monchique es el lugar perfecto para crear el hogar de tus sueños.

Con un precio competitivo de 300000.0000, esta propiedad ofrece un potencial increíble para aquellos que buscan invertir en un área llena de belleza natural.

Electricidad a 150m, la casa se germina con otro vecino pero la construcción rural puede dar lugar a otra vivienda unifamiliar. Será necesario perforar un agujero artesiano para obtener agua. Y fosa séptica para el tratamiento de aguas residuales.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



No te pierdas esta oportunidad única de transformar esta ruina en un espacio que refleje tu estilo de vida.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre esta encantadora propiedad.

Magic Zones y sus agentes están disponibles para ayudarlo a adquirir esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 1951



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)