



## Vila do Bispo e Raposeira - Local



Baños



Área (m<sup>2</sup>)



Área terrestre (m<sup>2</sup>)



CLASSE ENERGÉTICA

**2 123 000 €**  
(EUR €)

## Restaurante equipado y en funcionamiento en la magnífica playa de Cordoama

Descubra esta oportunidad única de comprar un restaurante listo para operar en Vila do Bispo, donde podrá disfrutar de un ambiente tranquilo en la impresionante playa de Cordoama.

Con una superficie total de 195,11 metros cuadrados de terreno y un área de implantación edificatoria de 144,53 metros cuadrados, esta propiedad se encuentra en excelentes condiciones, totalmente equipada y en funcionamiento.

La ubicación privilegiada de esta propiedad le garantiza el acceso a dos atracciones imperdibles a solo 14 minutos. En un corto paseo, puede explorar Praia da Cordoama, un paraíso natural con 61633,8 metros cuadrados de costa virgen y paisajes impresionantes. El relajante sonido de las olas



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



rompiendo sobre la arena dorada invita a la tranquilidad y la relajación, proporcionando momentos inolvidables junto al mar.

Además, el Mirador de Córdoama ofrece impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante, lo que lo convierte en un lugar perfecto para disfrutar de la belleza natural de la región desde una perspectiva única. Con estas dos atracciones a tan solo unos pasos, tendrás la oportunidad de maravillarte con la naturaleza en su estado más puro mientras disfrutas de la paz y la serenidad de este refugio único.

No pierda la oportunidad de convertirse en propietario de esta propiedad comercial y descubrir un mundo de posibilidades en el corazón de una de las regiones más encantadoras de Vila do Bispo. Permítete experimentar la armonía entre la naturaleza y la arquitectura, creando un espacio único y exclusivo para el desarrollo de tu negocio. Ven y experimenta la vida al ritmo de las olas del mar en este lugar verdaderamente extraordinario.

## Características de la propiedad

- Amueblado
- Año Construcción: 2010
- Certificación energética: En trámite
- A poca distancia a pie de la playa



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)