



## Bensafrim e Barão de São João - Ruina



 **238**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **16520**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**360 000 €**  
(EUR €)

### Terreno en ruinas en Cotifo (Bensafrim y Barão de São João).

Esta propiedad única en Lagos es una increíble oportunidad de inversión para aquellos que buscan un emocionante proyecto de rehabilitación.

Con una vasta superficie de terreno de 16520 m<sup>2</sup>, esta ruina tiene un potencial ilimitado para convertirse en la casa de sus sueños.

Situada en una zona tranquila, esta propiedad goza de impresionantes vistas a la campiña circundante.

Construida en 1951, esta ruina tiene una superficie bruta de 238 m<sup>2</sup>, ofreciendo un lienzo en blanco para crear una casa a medida.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Con la bendición de la certificación energética en proceso, esta propiedad tiene el potencial de transformarse en un oasis de confort y estilo.

Con un precio atractivo, esta es una oportunidad única para adquirir un pedazo de la historia de Lagos y transformarlo en un refugio moderno y lujoso.

No te pierdas esta oportunidad de adquirir esta granja que podrás transformar en la granja de tus sueños.

MAGIC ZONES y sus agentes están disponibles para ayudarlo a adquirir esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 1951
- Certificación energética: En trámite



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)