



Luz - Ruina



1 Dormitorios **1** Baños **164** Área (m²) **23336** Área terrestre (m²) **950 000 €** (EUR €)

Finca en ruinas. (Factibilidad para turismo rural Aprobado)

Venga a descubrir esta increíble propiedad en Lagos, disponible para la venta. Con un total de 164 m² de superficie construida y una vasta parcela de 233360 m², esta antigua ruina tiene un increíble potencial para convertirse en la casa de sus sueños o en el complejo turístico que marcará la diferencia en el Algarve. El área de construcción cubierta cubierta se puede aumentar hasta 240m² al menos en caso de ruina.

Con una Solicitud de Información Previa (PIP) favorable para un desarrollo turístico con un área total de implantación de 2000m², con construcción principal de hasta 500m² y un área para villas de hasta 1500m², permitirá la creación de una unidad hotelera en un lugar de magníficas vistas, a cinco minutos en auto de las playas más cercanas.

Camino asfaltado a la propiedad e infraestructura muy cerca de la propiedad.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Ubicada en un entorno tranquilo y natural, esta propiedad ofrece espacio para ampliar y renovar según sus necesidades y gustos personales.

Con una certificación energética en proceso, esta propiedad tiene aún más que ofrecer que solo su ubicación privilegiada. Oportunidad única para invertir en tu futuro y transformar este lugar especial en un espacio personalizado y acogedor.

No te pierdas esta gran oportunidad de inversión y reserva ya tu visita. Ven a explorar el potencial que esta ruina única tiene para ofrecer y transfórmala en la escapada perfecta en el impresionante municipio de Lagos.

Reserva ya tu visita.

Imobiliária Zonas Mágicas y sus agentes le ayudarán a adquirir la propiedad de sus sueños.

Características de la propiedad

- Año Construcción: 1950
- Certificación energética: En trámite
- pozo de agua



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)