



Lagos - Villa



4 Dormitorios **5** Baños **278** Área (m²) **554** Área terrestre (m²) **Garaje** **Piscina** **1 750 000 €** (EUR €)

Lujosa villa de líneas contemporáneas.

MAGIC ZONES tiene para ti una villa contemporánea, de reciente construcción con detalles de diseño moderno y lujoso y amplios espacios.

Esta magnífica villa consta de tres plantas, ya que entramos desde la planta baja podemos encontrar:

Habitación muy amplia y con mucha luz, que entra de forma natural por sus grandes ventanales;
Cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de la más alta calidad e isla central en espacio abierto al gran comedor;
Moderno baño de servicio;
Oficina.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Subiendo la fantástica escalera tenemos:

Dos dormitorios con baños en suite, armarios empotrados en madera de excelente calidad;
Dos dormitorios con armarios empotrados y doble acceso a un baño común;
Grandes balcones y también una terraza extra en la planta superior con vistas al mar.

En el sótano de la villa tenemos:

Un garaje con portón automático con capacidad para dos coches y algo de trastero;
Baño;
Dos salas, una de ellas equipada con chimenea que transforman este espacio en una potencial sala de cine, sala de juegos o gimnasio privado.

En el exterior también contamos con una agradable piscina situada en la parte trasera, que proporciona privacidad y protección contra el viento, y varias terrazas que rodean la propiedad así como su agradable jardín de bajo mantenimiento, con vistosas plantas.

Cabe destacar que la villa también se beneficia de calefacción central, paneles solares entre otros extras.

En cuanto a la ubicación, se encuentra en una urbanización tranquila, siendo una de las más reconocidas dentro de la ciudad de Lagos, estando cerca de varios servicios y a tan solo unos minutos del Puerto Deportivo, playas y centro histórico.

Venga a verlo con sus propios ojos y sienta el potencial de esta lujosa propiedad de ensueño.
¡Contáctanos ahora para una visita!

MAGIC ZONES y sus agentes están a su disposición para ayudarle en la adquisición de esta villa.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Suelo Radiante
-
-
-
- Jardín
-
-
- Azotea
- A poca distancia a pie de la playa
- Certificación energética: A+
-
- Aire acondicionado
- Chimenea
-
-
- Piscina
- Garaje
-
- Año Construcción: 2022
- Terraza
- Ubicación central
- Alarma de Seguridad
-



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)