



## Bensafrim e Barão de São João - Ruina



 **277**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **23150**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**690 000 €**  
(EUR €)

### Finca en ruinas en Pincho, Lagos

Finca en ruinas, para su reconstrucción total.

Gran propiedad de 23 hectáreas, con ruinas registradas como edificio urbano, permitiendo así nueva construcción, ubicada a 12 km de la ciudad de Lagos en la costa sur en una zona cercana al pueblo de Bensafrim.

La propiedad tiene pozos con agua, varios árboles, alcornoques, madroños.

Electricidad cerca del edificio.

El terreno urbano tiene 500 m<sup>2</sup> y hay un antiguo edificio en ruinas de 277 m<sup>2</sup> que permite su ampliación.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Vemos en la propiedad la posibilidad de una gran explotación para la plantación de aguacates, naranjos, frutos rojos, etc.

La propiedad también es apta para otros fines como parque fotovoltaico y/o eólico, turismo rural.

Esta es una excelente oportunidad de inversión en una gran propiedad.

¡No pierdas más tiempo y contáctanos ahora!

Zonas Mágicas y sus agentes están a su disposición para ayudarle a adquirir esta fantástica finca.

## Características de la propiedad

- Certificación energética: Exento



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)