



## São Gonçalo de Lagos - Ruina



 **112**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **640**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**172 000 €**  
(EUR €)

### Tierra con ruina en Lagos

Excelente oportunidad.

Terreno con 640m<sup>2</sup>, con una ruina anterior a 1951 con 56m<sup>2</sup> + 56m<sup>2</sup> a necesitar reformas.

Situada en una zona tranquila, también cuenta con abundantes terrenos destinados a la agricultura donde ya cuenta con varios árboles frutales como higueras, viñas, etc.

Dispone de agua corriente y electricidad.

Terreno muy interesante y con mucho potencial para un proyecto de vivienda propia o para monetizar.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Magic Zones y sus agentes están disponibles para ayudarte a adquirir esta magnífica ruina.

Reserva ya tu visita.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 1951
- Ubicación central
- Terraza
- Certificación energética: En trámite



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)