



Luz -



soveværelser



Badeværelser



Areal (m<sup>2</sup>)



Land område (m<sup>2</sup>)

950 000 €

(EUR €)

## Gård i ruiner. (Gennemførlighed for turisme i landdistrikter godkendt)

Kom og oplev denne fantastiske ejendom i Lagos, der er til salg. Med et i alt 164 m<sup>2</sup> bebygget areal og en stor grund på 233360 m<sup>2</sup> har denne gamle ruin et utroligt potentiale til at blive dit drømmehjem eller det turiststed, der vil gøre en forskel i Algarve. Det indendørs overdækkede byggeareal kan øges op til 240m<sup>2</sup> i hvert fald i tilfælde af ruin.

Med en forudgående informationsanmodning (PIP), der er gunstig for en turistudvikling med et samlet implantationsareal på 2000m<sup>2</sup>, med hovedkonstruktion op til 500m<sup>2</sup> og et område for villaer op til 1500m<sup>2</sup>, vil det give mulighed for oprettelse af en hotelenhed på et sted med storslået udsigt, fem minutters kørsel fra de nærmeste strande.

Asfalteret vej til ejendommen og infrastruktur meget tæt på ejendommen.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



Beliggende i et roligt og naturligt miljø, tilbyder denne ejendom plads til at udvide og renovere efter dine personlige behov og smag.

Med en energicertificering i gang har denne ejendom endnu mere at byde på end blot sin førsteklasses beliggenhed. Unik mulighed for at investere i din fremtid og forvandle dette særlige sted til et personligt og indbydende rum.

Gå ikke glip af denne fantastiske investeringsmulighed og book dit besøg nu. Kom og udforsk det potentiale, som denne unikke ruin har at tilbyde, og forvandl den til det perfekte tilflugtssted i den fantastiske kommune Lagos.

Book dit besøg nu.

Imobiliária Zonas Mágicas og dets agenter hjælper dig med at erhverve din drømmeejendom.

## Egenskabsfunktioner

• : 1950

• Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)