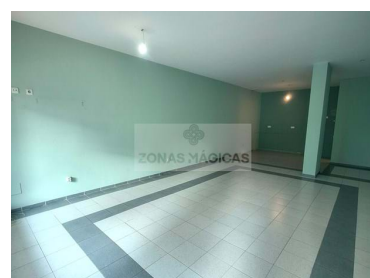




## Lagos - Gewerbegrundstück



1  
Badezimmer



55  
Bereich (m<sup>2</sup>)



8  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)



**220 000 €**

(EUR €)

### Renovierte Gewerbefläche mit hoher Sichtbarkeit / Cafeteria / Minimarkt zum Verkauf

Verpassen Sie nicht die seltene Gelegenheit, eine Gewerbefläche in Lagos zu erwerben: In der Nähe des Zentrums und aller Dienstleistungen ist dieses komplett renovierte, geräumige und helle Geschäft mit einem großen Fenster bereit, in vollen Zügen genutzt zu werden.

Das Geschäft verfügt über ein ebenso renoviertes Service-Badezimmer mit Waschbecken und Toilette sowie einen angenehmen Platz zum Aufstellen von Tischen und Stühlen für Mahlzeiten im Innen- und Außenbereich auf der kleinen Terrasse.

Es befindet sich in einem sehr gepflegten Gebäude, in einer Gegend mit toller Passage und Handel und verfügt über einen einfachen Zugang, sehr nahe Parkplätze, außergewöhnliche Sichtbarkeit und



**Bárbara Colombino**

928 061 010 <sup>2</sup>

barbara.colombino.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Lizenz von: Cafeteria / Handel / Catering / Dienstleistungen.

MAGIC ZONES und seine Agenten stehen Ihnen zur Verfügung, um Ihnen beim Kauf dieses fantastischen Geschäfts zu helfen.

## Eigenschaften

- Zentralheizung
- 
- Energie ausweis: B-
- Klimaanlage
- Zentrale Lage
- 



**Bárbara Colombino**

928 061 010 <sup>2</sup>

barbara.colombino.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)