




## Portimão - Wohnung



 **3**  
Schlafzimmer

 **2**  
Badezimmer

 **211,25**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**480 000 €**  
(EUR €)

### 3 m Ferienwohnung in Vale Lagar (Portimão)

Neubau , Das Hotel liegt in einer der ruhigsten und am besten zugänglichen Gegenden von Portimão - Vale Lagar (nur 5 Minuten von Portimão und 5 Minuten von Alvor entfernt), mit Fertigstellung im Dezember 2024.

Dieses neue Gebäude mit Gärten, privater Tiefgarage, Außenpool und Fitnessraum bietet moderne, hochwertige Materialien und luxuriöse Oberflächen.

Jede Wohnung verfügt über: einen geräumigen Balkon mit großen Schiebetüren, ein Wohnzimmer und eine offene BOSCH-Küche, eine DAIKIN-Klimaanlage, durch Sonnenkollektoren beheiztes Wasser, elektrische Rollläden und Jalousien, eine elektrische Fußbodenheizung in den Bädern, eine hervorragende isotherme und akustische Isolierung und eine Video-Gegensprechanlage.



**ZONAS MÁGICAS**

zonasmagicas.lda@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Parkplatz im Untergeschoss mit zwei privaten Plätzen zur Wohnung, die mit dem Aufzug erreichbar sind.

Das Hotel liegt in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten von vielen Dienstleistungen entfernt.

HINWEIS: Neben dieser Wohnung gibt es noch weitere Einheiten mit ähnlichen Flächen im Wert von 490.000 €.

Buchen Sie jetzt Ihren Besuch und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Lagos!

ZONAS MÁGICAS und seine Agenten stehen Ihnen zur Verfügung, um Ihnen beim Erwerb dieser Wohnung zu helfen.

## Eigenschaften

• Baujahr : 2025

• Energie ausweis: A

