



## Lagos - Bauernhof



 14

Schlafzimmer

 9

Badezimmer

 1200

Bereich (m<sup>2</sup>)

 11975

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**1 545 000 €**

(EUR €)

## Gemeinsamer Verkauf von 2 gemischten Gebäuden in Lagos

Gemeinsamer Verkauf von 2 gemischten Gebäuden in Lagos mit großem Potenzial für den Tourismus.

Gebäude 1:

Mit einer Fläche von 84730m<sup>2</sup> Land, zu dem der städtische Teil 200m<sup>2</sup> Bau, im Jahr 1977 gemacht wurde.

Mit einer Wasserquelle im Boden dieses Grundstücks, auf dem das Loch gebohrt wurde, was es für landwirtschaftliche Projekte wünschenswert macht. Neben dieser Wasserquelle besteht bereits ein Anschluss an das Leitungswasser sowie ein Anschluss an das Kanalnetz.

Flaches Land und leicht zugänglich, sehr gut gelegen, nur wenige Minuten von Lagos und seinen Dienstleistungen, wie den schönen Stränden unserer Küste, entfernt.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Teilweise versiegelt.

Es gibt 10 kleine Apartments mit 2 und 1 Schlafzimmer, die bewohnbar sind, aber etwas Aufmerksamkeit benötigen. Teilweise legalisiert, können einige von ihnen bei Bedarf nach dem Kauf auf ihre Legalisation zurückgreifen, die im Wert verhandelt werden kann.

Es gibt auch 10 Lagerhäuser mit ausgezeichneten Bereichen, alle mit Bädern und Stromanschluss.

Gebäude 2 :

Mit einer Fläche von 35020m<sup>2</sup> Land, zu dem es eine Ruine von 60m<sup>2</sup> Ruine vor 1951 gibt, die ordnungsgemäß zertifiziert wurde, und mit der Möglichkeit, auf entsprechenden Antrag und Projekt erhöht zu werden.

Unabhängiger Zugang, in einem weitläufigen Gebiet von Pinheiros, das derzeit keine Wasseranschlüsse hat, aber da Gebäude 1 alles hat, was Sie brauchen, ermöglicht es Ihnen, alles in Bezug auf Wasser und Strom zu erreichen.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Ort sind, an dem Sie ein touristisches Projekt von großem Ausmaß vor den Toren der schönen Stadt Lagos entwickeln können, besuchen Sie diese beiden Länder.

Verschwenden Sie keine Zeit mehr,  
Magische Zonen und ihre Agenten stehen Ihnen zur Verfügung, um Ihnen beim Erwerb dieser beiden großartigen Immobilien zu helfen.

Rufen Sie jetzt an.

## Eigenschaften

- 
- 
- Energie ausweis: E
- Klärgrube
- 
- Baujahr : 1977
- Wasserloch



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)