



## Vila do Bispo e Raposeira - Gewerbegrundstück



Badezimmer



Bereich (m<sup>2</sup>)



Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)

**2 123 000 €**

(EUR €)

### Ausgestattetes und in Betrieb befindliches Restaurant am herrlichen Strand von Cordoama

Entdecken Sie diese einzigartige Gelegenheit, ein betriebsbereites Restaurant in Vila do Bispo zu kaufen, wo Sie eine ruhige Umgebung am atemberaubenden Strand von Cordoama genießen können.

Mit einer Gesamtfläche von 195,11 Quadratmetern Land und einer Gebäudeimplantationsfläche von 144,53 Quadratmetern befindet sich diese Immobilie in ausgezeichnetem Zustand, ist voll ausgestattet und funktionsfähig.

Die privilegierte Lage dieser Immobilie garantiert Ihnen den Zugang zu zwei Sehenswürdigkeiten, die Sie in nur 14 Minuten sehen müssen. In einem kurzen Spaziergang können Sie Praia da Cordoama



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



erkunden, ein Naturparadies mit 61633,8 Quadratmetern unberührter Küste und atemberaubenden Landschaften. Das beruhigende Geräusch der Wellen, die auf den goldenen Sand schlagen, lädt zu Ruhe und Entspannung ein und sorgt für unvergessliche Momente am Meer.

Darüber hinaus bietet der Aussichtspunkt Cordoama einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegende Landschaft und ist damit ein perfekter Ort, um die natürliche Schönheit der Region aus einer einzigartigen Perspektive zu genießen. Mit diesen beiden Attraktionen nur wenige Schritte entfernt, haben Sie die Möglichkeit, die Natur in ihrem reinsten Zustand zu bestaunen und gleichzeitig die Ruhe und Gelassenheit dieses einzigartigen Refugiums zu genießen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser Gewerbeimmobilie zu werden und entdecken Sie eine Welt voller Möglichkeiten im Herzen einer der bezauberndsten Regionen von Vila do Bispo. Erlauben Sie sich, die Harmonie zwischen Natur und Architektur zu erleben und einen einzigartigen und exklusiven Raum für die Entwicklung Ihres Unternehmens zu schaffen. Kommen Sie und erleben Sie das Leben im Rhythmus der Meereswellen an diesem wirklich außergewöhnlichen Ort.

## Eigenschaften

- Möbliert
- Baujahr : 2010
- Energie ausweis: im Verlauf
- Strand fussläufig erreichbar



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)