



**ZONAS MÁGICAS**  
IMOBILIÁRIA // REAL ESTATE

A0134

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Lagos - Wohnung



3

Schlafzimmer



2

Badezimmer



189

Bereich (m²)



Garage

**450 000 €**

(EUR €)

### 3-Zimmer-Wohnung in Lagos .

Willkommen in dieser fantastischen Wohnung in Lagos, im Herzen der Algarve. Dieses Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einem gepflegten Gebäude mit einem Aufzug, der Sie direkt zur Tür Ihres neuen Zuhauses bringt.

Beim Betreten werden Sie sofort den Komfort und die Helligkeit spüren, die diese Immobilie bietet. Das geräumige und luftige Wohnzimmer führt direkt zu einem schönen Balkon, von dem aus Sie einen atemberaubenden Blick auf die Stadt und den Garten genießen können. Die moderne, voll ausgestattete Küche macht Familienessen zu etwas ganz Besonderem.

Die Zimmer sind geräumig und einladend und verfügen über eine elegante und sorgfältige Einrichtung. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad und bietet Ihnen den Komfort und die Privatsphäre, die Sie suchen. Die hochwertigen Oberflächen, die dafür sorgen, dass Sie sich das



**Bárbara Colombino**

928 061 010 <sup>2</sup>

barbara.colombino.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



ganze Jahr über wohl fühlen.

Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über eine geräumige private Terrasse, auf der Sie das Klima der Algarve genießen können. Es verfügt auch über einen gepflegten Gemeinschaftsgarten.

Die Wohnung, die das ganze Jahr über für die beste Temperatur komplett isoliert ist, verfügt über Doppelverglasung und Klimaanlage, 3 Einbauschränke, 2 Balkone, 2 überdachte Parkplätze, einen großen Keller, einen elektrischen Kamin, einen 65-Zoll-Fernseher, Leds in der Zwischendecke des Wohnzimmers und viele Parkplätze außerhalb des Gebäudes!

Diese Wohnung befindet sich in einer zentralen Gegend von Lagos und befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten, von Restaurants und Geschäften bis hin zu goldenen Sandstränden. Darüber hinaus garantiert die Energiezertifizierung der Klasse C eine hohe Energieeffizienz.

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, eine Luxusimmobilie an der Algarve zu erwerben. Buchen Sie jetzt Ihren Besuch und entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

MAGICAL AREAS und ihre Agenten stehen Ihnen zur Verfügung, um Ihnen beim Erwerb dieser freundlichen Wohnung zu helfen.

## Eigenschaften

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| • Klimaanlage        | • Möbliert      |
| •                    | •               |
| •                    | • Badewanne     |
| • Garten             | • Garage        |
| • Baujahr : 2006     | • Terrassen     |
| • Aufzug             | • Zentrale Lage |
| • Energie ausweis: C | •               |



**Bárbara Colombino**

928 061 010 <sup>2</sup>

barbara.colombino.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)