



## Mexilhoeira Grande - Bauernhof



 **2**  
Schlafzimmer

 **1**  
Badezimmer

 **68**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **1680**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**320 000 €**  
(EUR €)

### Bauernhof mit 1.680m<sup>2</sup> Land mit zwei Brunnen.

MAGICAL ZONES bietet Ihnen die Möglichkeit, eine Quinta in sehr ruhigen Gegenden, umgeben von Natur und viel Wasser, zu erwerben.

Mit tollem Zugang, guter Sonneneinstrahlung und viel Ruhe ist dieses Anwesen, bestehend aus einem Haus und viel umliegendem Land mit fruchtbarem Land, auf dem bereits einige Obstbäume gepflanzt sind, der ideale Ort für diejenigen, die sich der Landwirtschaft, dem Gartenbau oder einfach nur dem Grün der Natur widmen möchten.

Dieses Anwesen verfügt über zwei Brunnen mit viel Wasser, eine Zisterne und Leitungswasser.

Das Haus mit traditionellen Linien besteht aus fünf Zimmern und muss umgebaut werden, hat aber viel Potenzial.



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, in der Sie in der Ruhe des Landes leben können und dennoch nur wenige Autominuten von der Stadt und ihren Versorgungsunternehmen entfernt sind.

Buchen Sie Ihren Besuch und lernen Sie diese prächtige Quinta kennen.

MAGIC ZONES und seine Makler stehen Ihnen zur Verfügung, um Sie beim Erwerb dieser Immobilie zu unterstützen.

## Eigenschaften

- Energie ausweis: Kostenlos
- Wasserloch



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)