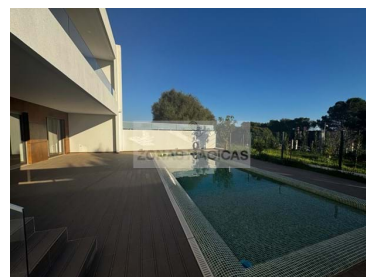
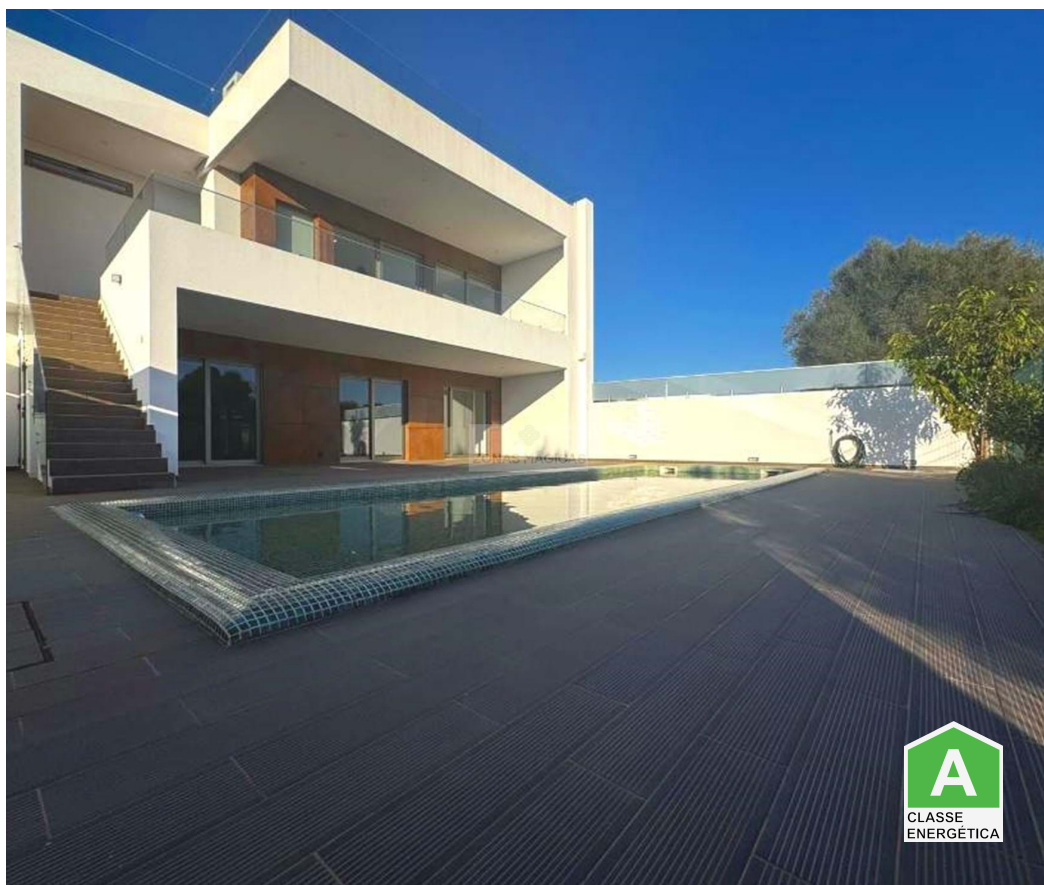




## Mexilhoeira Grande - 别墅



**3**  
卧室

**4**  
洗手间

**193**  
区域 (m<sup>2</sup>)

**292**  
土地面积 (m<sup>2</sup>)

**车库**

**游泳池**

**795 000 €**  
(EUR €)

### 别墅设有泳池，可欣赏 Alvor 河口景观

MAGICAL AREAS 邀请您探索这座令人惊叹的豪华别墅，它位于 Mexilhoeira Grande 的 Pontalgar 城市化区，距离波尔蒂芒市仅 5 分钟路程，距离拉各斯市 15 分钟路程。

这栋三居室别墅占地 292 平方米，总建筑面积 193 平方米，拥有您享受阿尔加维生活方式所需的一切。

酒店内部设计优雅，设有舒适的壁炉和地暖系统，确保您在所有季节都感到舒适。此外，别墅还拥有空调和 A 级能源认证。

设备齐全的厨房位于开放空间，带有宽敞明亮的客厅，营造出现代氛围，邀请您享受家庭氛围。

户外空间确实令人印象深刻，拥有令人惊叹的游泳池、带烧烤的空间，非常适合户外用餐，以及带绿地和果树的花园，提供了一个宁静的避风港，与朋友和家人一起享受难忘的时刻。



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (拨打全国固网) <sup>2</sup> (全国移动网络通话)



如果这还不够，该别墅还包括一个带有预装按摩浴缸的屋顶露台，您可以在那里放松身心，同时欣赏阿尔沃尔河口的壮丽景色，甚至还有一个车库，以确保您的汽车得到保护。

不要错过拥有这座非凡别墅的机会，该别墅建于 2024 年，以最高质量标准建造。今天就联系我们安排参观并爱上这个位于阿尔加维市中心的独特房产。

MAGIC ZONES 及其代理商随时为您服务，帮助您获得梦想中的家。

## 物业特色

- 加热
- 地板采暖
- 
- 水池
- 车库
- 
- 屋顶露台
- 精力充沛认证: A
- 
- 空调
- 壁炉
- 
- 花园
- 
- 建造年份: 2024
- 阳台
- 



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (拨打全国固网) <sup>2</sup> (全国移动网络通话)