



## Mexilhoeira Grande - Terreno



 **7400**

Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)

**245 000 €**  
(EUR €)

### Terreny rústic amb dues cases de suport agrícola (Mexilhoeira Grande).

Vine a conèixer aquest Terreny Agrícola amb una vista impressionant, sobre la Ria d'Alvor i sobre el Mar amb dues Cases (sense Documents).

Primer habitatge: Ja existent en el moment de l'última adquisició, aquest habitatge d'1 dormitori va ser reformat després de la compra, en el qual disposa de cuina i saló obert i una suite molt generosa. Un espai d'oci molt acollidor on gaudir d'una bonica vista.

Zona de bugaderia i traster al costat d'aquesta casa. On el safareig també és una zona d'emmagatzematge molt generosa.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Amb pou d'aigua, reg a tota la propietat i electricitat.

Hi ha una zona enjardinada molt acollidora, on es pot gaudir de les vistes i la tranquil·litat.

Segon Habitatge : Una casa mòbil de 3 dormitoris, molt poc utilitzada i en excel·lents condicions, una amb una zona d'oci exterior amb meravelloses vistes. Totalment equipat i moblat.

El terreny està totalment tancat i molt ben cuidat, amb diversos arbres fruiters i zones de cultiu de diversos tipus d'hortalisses.

MAGIC ZONES i els seus agents estan a la teva disposició per ajudar-te a adquirir aquesta terra dels teus somnis.

## Característiques de la propietat

- Calefacció
- Jardín
- 
- Ubicació central
- Furo de água
- Amueblado
- 
- 
- Certificación energética: Exento
- Fossa séptica



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)