









Mexilhoeira Grande - Chalet



 **3** Dormitoris
 **4** Banys
 **175** Àrea (m²)
 **240** Àrea terrestre (m²)


900 000 € (EUR €)

Xalet d'obra nova amb piscina i garatge

ZONES MÀGIQUES et convida a deixar-te enlluernar per aquesta magnífica vila.

Aquesta propietat d'obra nova compta amb 3 dormitoris i 4 banys, perfectes per a famílies que busquen comoditat i elegància.

Amb una superfície total de 175m², aquesta vila combina a la perfecció espais amplis i lluminosos, proporcionant l'equilibri perfecte entre interior i exterior.

La casa disposa d'una piscina privada, una àmplia terrassa i un garatge per a dos cotxes, que garanteixen que sempre tingueu espai més que suficient per entretenir i rebre els vostres convidats.

A més, la cuina equipada en open space, amb grans finestrals, convida a descobrir les vistes clares que arriben a la ria i al mar.



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



La propietat està situada en una parcel·la de 240m², on es pot gaudir d'un jardí cuidat i relaxant. Construïda el 2025, aquesta vila compta amb una certificació energètica de classe A+, que garanteix l'eficiència i la sostenibilitat.

No perdis l'oportunitat d'adquirir aquesta meravellosa propietat i gaudir de tot el confort i l'elegància que ofereix.

Programa ja la teva visita i enamora't d'aquest tros de paradís a l'Algarve.

Característiques de la propietat

- Calefacción
- Calefacción
- Trước khi lắp đặt điều hòa không khí
- Jardín
-
- Terraza
-
- Aire acondicionado
-
- Piscina
- Garaje
- Año Construcción: 2025
- Certificación energética: A+
-



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)