









Lagos - Chalet



 **4** Dormitoris
 **5** Banys
 **278** Àrea (m²)
 **554** Àrea terrestre (m²)


1 750 000 €
(EUR €)

Luxosa vila de línies contemporànies.

MAGIC ZONES té per a tu una vila contemporània, de recent construcció amb detalls de disseny modern i luxós i amplis espais.

Aquesta magnífica vila consta de tres plantes, segons entrem des de la planta baixa podem trobar:

Habitació molt gran i amb molta llum, que entra de forma natural pels seus grans finestrals;
Cuina moderna, totalment equipada amb electrodomèstics de la més alta qualitat i illa central en espai obert al gran menjador;
Bany de servei modern;
Oficina.

Pujant la fantàstica escala tenim:



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Dos dormitoris amb banys en suite, armaris encastats en fusta d'excel·lent qualitat;
Dos dormitoris amb armaris encastats i doble accés a un bany comú;
Balcons grans i també una terrassa addicional a la planta superior amb vistes al mar.

Al soterrani de la vila tenim:

Un garatge amb porta automàtica amb capacitat per a dos cotxes i algun traster;
Bany;
Dues sales, una d'elles equipada amb llar de foc que transformen aquest espai en una potencial sala de cinema, sala de jocs o gimnàs privat.

A l'exterior també disposem d'una agradable piscina situada a la part posterior, que proporciona privacitat i protecció contra el vent, i diverses terrasses que envolten la propietat així com el seu agradable jardí de baix manteniment, amb vistoses plantes.

Cal destacar que la vila també es beneficia de calefacció central, plaques solars entre altres extres.

Pel que fa a la ubicació, es troba en una urbanització tranquil·la, sent una de les més reconegudes dins de la ciutat de Lagos, en estar a prop de diversos serveis i a pocs minuts del port esportiu, platges i centre històric.

Vine a veure-ho amb els teus propis ulls i sent el potencial d'aquesta luxosa propietat de somni.
Contacta'ns ara per a una visita!

MAGIC ZONES i els seus agents estan a la seva disposició per ajudar-lo en l'adquisició d'aquesta vila.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Característiques de la propietat

- Calefacció
- Suelo Radiante
-
-
-
- Jardín
-
-
- Azotea
- A poca distancia de la playa
- Certificación energética: A+
-
- Aire acondicionado
- Calefacción
-
-
- Piscina
- Garaje
-
- Año Construcción: 2022
- Terraza
- Ubicación central
- Alarma de Seguridad
-



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)