



## Budens - Terreno



 **270**  
Àrea (m<sup>2</sup>)

 **274**  
Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)

N/A  
CLASSE  
ENERGÈTICA

N/A  
(EUR €)

## Parcel·la per a la construcció de dues vil·les.

Parcel·la per a la construcció de dues vil·les.

Fantàstica parcel·la per construir a Budens amb vistes al Golf de Santo António.

Aquesta és l'oportunitat d'inversió que estaves buscant! Un terreny situat a l'encantador poble de Budens, al cor de Portugal, és el lloc perfecte per construir la casa dels teus somnis. Amb una superfície de 274 metres quadrats, aquest terreny ofereix la tranquil·litat i serenitat que busques, en un entorn pintoresc i acollidor.

Budens és un poble ple de serveis, des d'escoles públiques de qualitat fins a deliciosos restaurants. El Centre d'Educació Comunitària de Budens és a només 4 minuts a peu i ofereix un entorn d'aprenentatge segur i estimulant per als més petits.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Per als amants de la gastronomia, el restaurant D'Aldeia és a només 7 minuts a peu i ofereix deliciosos àpats vegetarians en un ambient càlid i acollidor. A més, el supermercat Intermarché està a poca distància, assegurant-te que tindràs a la teva disposició tots els productes que necessites.

Amb una ubicació privilegiada i amb totes aquestes comoditats al seu voltant, Budens és el lloc ideal per construir la casa dels teus somnis. Programeu una visita ara i enamoreu-vos de la tranquil·litat i la comoditat que ofereix aquesta terra.

Oportunitat de construir la casa dels teus somnis i inversió segura en una de les ubicacions més buscades de l'Algarve.

Parcel·la de 274 m2, per a una superfície d'implantació d'edificis de 181 m2 cadascuna.

Igual que els edificis del costat, la construcció de dos edificis amb garatge al soterrani, planta baixa i primera planta amb l'entrada amb el carrer a la cota superior.

A només 5 minuts de les platges de Salema i Boca do Rio.

Gran oportunitat d'inversió amb rendibilitat garantida!

Imobiliària Zonas Magicas i els seus agents estan disponibles per ajudar-te en l'adquisició d'aquest Terreny.

No perdís aquesta oportunitat!!

Reserva ja la teva visita.

## Característiques de la propietat

- Certificación energética: Exento



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)