



فيلا - Mexilhoeira Grande



3	4	193	292			795 000 €
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m ²)	مساحة الأرض (m ²)	كراج	حمام السباحة	(EUR €)

فيلا مع مسبح وإطلالات على مصب نهر ألفور

المناطق الساحرية تدعوك لاكتشاف هذه الفيلا الفاخرة المذهلة، تقع في تحضر بونتالغار في ميكسيل هويرا غراندي، على بعد خمس دقائق فقط من مدينة بورتيماو و 15 من مدينة لاغوس.

تبلغ مساحة الأرض 292 مترا مربعا ومساحة أرضية إجمالية تبلغ 193 مترا مربعا، تحتوي هذه الفيلا المكونة من 3 غرف نوم على كل ما تحتاجه للاستمتاع بأسلوب حياة الغارف.

يتميز التصميم الداخلي للعقار بتصميم أنيق مع مدفأة مريحة ونظام تدفئة أرضية لضمان راحتك في جميع الفصول. بالإضافة إلى ذلك، تحتوي A. الفيلا أيضا على تكييف هواء وشهادة طاقة من الفئة

يوفر المطبخ المجهز بالكامل في مساحة مفتوحة مع غرفة معيشة كبيرة ومشرفة أجواء عصرية ويدعوك للاستمتاع بالأجواء العائلية.

المساحة الخارجية مثيرة للإعجاب حقا، مع مسبح مدهل، ومساحة مع مرافق للشواء، مثالية لتناول الطعام في الهواء الطلق، وحديقة بها مساحات خضراء وأشجار فاكهة، والتي توفر ملاذا هادئا للاستمتاع بلحظات لا تنسى مع الأصدقاء والعائلة.



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) ¹



إذا لم يكن ذلك كافياً ، فإن هذه المنشأة تشتمل أيضاً على تراس على السطح مع جاكوزي مثبت مسبقاً حيث يمكنك الاسترخاء أثناء الاستمتاع بالمناظر الخلابة لمصب نهر ألفور وحتى مرآب لضمان حماية سيارتك.

لا تفوت فرصة امتلاك هذه الفيلا الاستثنائية التي تم بناؤها في عام 2024 بأعلى معايير الجودة. اتصل بنا اليوم لترتيب مشاهدة وتقع في حب هذا العقار الفريد في قلب الغارف.

ووكلائها تحت تصرفك لمساعدتك في الحصول على منزل أحلامك MAGIC ZONES.

خصائص المنشأة

- تدفئة
-
-
- تجمع
- كراج
-
-
- شهادة حيوية: A
-
- تكييف الهواء
- مدفأة
-
-
-
- بنيت عام: 2024
-
-



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | ² (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)