



## بيت ريفي - Bensafrim e Barão de São João



2 غرف نوم  
1 الحمامات  
500,26 (m<sup>2</sup>) منطقة  
4920 (m<sup>2</sup>) مساحة الأرض

780 000 €  
(EUR €)

### مزرعة مع مشروع سياحة ريفية معتمدة

مزرعة مع مشروع سياحي ريفي معتمد (تراخيص البناء تدفعها بلدية لاغوس)

#### خصائص المزرعة:

في بلدية لاغوس ، محاطة بالطبيعة اللطيفة ، في قلب الغارف باروكال . ، Barão de S. João مزرعة رائعة بمساحة 4,920 م<sup>2</sup> ، في يتمتع بموقع متميز حيث يبعد حوالي 10 دقائق عن عدة شواطئ في بلدية لاغوس .  
الفيلا الحالية ، ذات الهندسة المعمارية النموذجية في الغارف بمساحة 90 م<sup>2</sup> ، في حالة هيكلية ممتازة وتشمل:  
غرفة معيشة (بمساحة 30 م<sup>2</sup>) ، مطبخ ، 2 غرفة نوم ، مغسلة / تخزين ، حمام ومرآب -  
(جمعية البيئة البرتغالية) وأيضاً خزان / خزان مياه APA تحتوي المزرعة على بئر مياه تم تقنيته من قبل

#### خصائص المشروع المعتمد:

استثمار ممتاز لتطوير مشروع سياحي / فندقي ، سواء لما حوله أو خصائصه ، وكذلك لموقعه ووصوله الممتاز . في هذا السياق ، لديها مشروع (الهندسة المعمارية والتخصصات ذات الصلة) تمت الموافقة عليه بالفعل من قبل بلدية لاغوس ، لتنفيذ مشروع سياحة ريفية عالي الجودة



**António Ramos**

912436327<sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223<sup>2</sup> · T +351 912 753 689<sup>2</sup> · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)<sup>1</sup>



- إجمالي مساحة الأرض: 4,920 م<sup>2</sup>
- المساحة المبنية: 500.26 م<sup>2</sup>
- الأجنحة: 11
- الحمامات: 12
- خدمهغسيل-
- وجبات غداء داخلية - 40 م<sup>2</sup> pq. ريسبشن + غرفة -
- فناء (منطقة خارجية لوجبات الإفطار)
- غرفة معيشة (مثالية لمطعم مع تراس) - 30 م<sup>2</sup>
- مطبخ-
- حمام سباحة (10 م × 5 م)
- (إذا أراد المالك العيش في الموقع) T1

، لا تضيق المزيد من الوقت  
تتوفر المناطق الساحرية ووكلائها لمساعدتك في الحصول على هذه الممتلكات

اتصل الآن. +351 912 327 436

## خصائص المنشأة

• بنيت عام: 2006

• B- شهادة حيوية



**António Ramos**

912436327<sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223<sup>2</sup> · T +351 912 753 689<sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)<sup>1</sup>